

Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
ul. Archidiakońska 4  
20-113 Lublin  
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

2023 v  
el  
Parafia Rzymskokatolicka  
p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP  
ul. Króla Zygmunta 1  
21-110 Ostrów Lubelski

Nasz znak:  
IN.5142. 22. 2. 2015

Data:  
2015-05-25

**Sprawa:** Wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych

**Obiekt:** kościół pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Ostrowie Lubelskim wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/118 na mocy decyzji WKZ w Lublinie KL.V-7/162/66 z 30 listopada 1966 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 1446), § 15 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: Parafię Rzymskokatolicką pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Ostrowie Lubelskim z 14 maja 2015r.

Lubelski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
o r z e k a:

**wydać pozwolenie** na prowadzenie robót budowlanych przy zespole kościelnym kościoła parafialnego pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Ostrowie Lubelskim w zakresie i sposób określony w *"Projekcie rewaloryzacji zespołu sakralnego kościoła parafialnego pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Ostrowie Lubelskim"* oprac. w Studio Dokumentacji Projektowej Sp. z o.o. przez zespół autorski Architektura - mgr inż. arch. Elżbieta Mącik, instalacje elektryczne mgr inż. Czesław Kowalczyk w 2015 r.

#### **z zastrzeżeniem spełnienia warunków:**

- ostateczne ustalenia kolorystyczne winny nastąpić przy udziale służb konserwatorskich po wykonaniu próbek na obiekcie,
- należy zadokumentować graficznie i fotograficznie odsłonięty wątek murów kościoła w trakcie wymiany tynków.

Pozwolenie wydaje się pod warunkiem kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987 z późn. zm.), oraz zobowiązania wnioskodawcy do przekazania Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów tych osób nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robot.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które Lubelski Wojewódzki Konserwator

Zabytków udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

### Uzasadnienie:

Kościół parafialny pw. Niepokalanego Poczęcia NMP w Ostrowie Lubelskim wraz z dzwonnica, ogrodzeniem i drzewostanem w granicach cmentarza kościelnego został wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/118 na mocy decyzji WKZ w Lublinie znak: KL.V-7/162/66 z 30 listopada 1966 r. Z uwagi na powyższe podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane wymagają pozwolenia LWKZ.

Planowana inwestycja będzie polegała na rewaloryzacji zespołu sakralnego w zakresie remontu budynku kościoła poprzez wykonanie izolacji fundamentów, odnowienia elewacji i przywrócenia pierwotnej kolorystyki. Zakres prac obejmuje także remont dzwonnicy, muru ogrodzeniowego oraz nowe zagospodarowanie terenu w obrębie zespołu.

Prace projektowe planowanego remontu zostały poprzedzone badaniami konserwatorskimi tynków i wypraw malarskich, opracowaniem inwentaryzacji architektoniczno-konserwatorskiej kościoła, dzwonnicy i muru ogrodzeniowego. Opracowano studium historyczno-konserwatorskie kościoła oraz sporządzono opinię stanu technicznego elementów konstrukcyjnych podziemia kościoła.

W oparciu o powyższy materiał dokumentacyjny oraz robocze konsultacje z urzędem konserwatorskim został opracowany projekt rewaloryzacji całego zespołu sakralnego, którego realizacja pozwoli przywrócić zabytkom ich historyczny wystrój architektoniczny i malarski a także zabezpieczy pod względem technicznym strukturę budowlaną.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w trybie przewidzianym art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w razie ujawnienia, po jego wydaniu nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub innych działań.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Załącz. 4 egz.

#### Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a



Lubelski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

dr inż. arch. Halina Landecka

AK 52  
bip.zał.

p. Marcin Francuski  
d.p. 7446750505/

Otrzymałem decyzję oraz 4 egzemplarze projektu.  
25.08.2015 Marcin Francuski