

*Załącznik Nr 2 do Zaproszenia do składania ofert – Projekt umowy
(Znak sprawy: BID.271.2.1.2023)*

zawarta w dniu roku, pomiędzy

Gminą Ostrów Lubelski

z siedzibą przy ul. Partyzantów 1, 21-110 Ostrów Lubelski

NIP: 7141874472, REGON: 431020167,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

Pana Józefa Gruszczyka – Burmistrza Ostrowa Lubelskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Agnieszki Brzyskiej

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul.,

..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego

pod numerem KRS, NIP, REGON, zwaną dalej

„Wykonawcą”, reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie

pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy²,

*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać

tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), NIP, REGON

....., zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie

pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy³,

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

Do niniejszej umowy nie stosuje się postanowień ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) stosownie do treści art. 2 ust. 1 pkt. 1 teźże ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dla:

Zadanie 1: Przebudowa dróg wojewódzkich w zakresie budowy ścieżki rowerowej w m. Ostrów Lubelski: droga wojewódzka nr 813 Międzyrzec Podlaski – Parczew – Ostrów Lubelski – Łączna od km 70+120 do km 70+292 oraz droga wojewódzka nr 821 Klementynów – Ostrów Lubelski od km 12+594 do km 13+629.

Zadanie 2: Utwardzenie terenu przed Cmentarzem Parafialnym w Ostrowie Lubelskim (dz. nr ew. 1167, 1169 i 1246/1 Ostrów Lubelski – Rolny).

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - długość ścieżki około 1,2 km;
 - nawierzchnia ścieżki rowerowej z masy mineralno – asfaltowej;
 - nawierzchnia utwardzenia: kostka betonowa / masa mineralno -asfaltowa;
 - lokalizacja: w granicach działki drogowej drogi wojewódzkiej (zadanie 1); w granicach działek 1167, 1169 i 1246/1 (zadanie 2);
 - dokumentacja zgodna z warunkami wydanymi przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie UD.410.182.1.2022.wk (zał. Nr 4);
 - **z uwagi na możliwe przyszłe przekształcenie ścieżki rowerowej na ciąg pieszo – jezdny, należy założyć parametry jak dla ciągu pieszo – jezdny.**
3. Przedmiot umowy obejmuje również:
 - pozyskanie mapy do celów projektowych;

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

- uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji i innych dokumentów wymaganych przepisami Prawa budowlanego i innymi przepisami, itp.;
 - przygotowanie materiałów do wniosku dotyczącego uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz niezwłoczna odpowiedź na ewentualne pisma dotyczące w/w decyzji;
 - projekt kanału technologicznego;
 - pełnienie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją, w trakcie prowadzonych robót budowlanych.
4. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym, w złożonej ofercie (Załącznik Nr 1 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej należy jej przygotowanie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) i powinna ona obejmować:
 - 1.1 W zakresie Zadania 1: Elementy wymienione w warunkach wydanych przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie UD.410.182.1.2022.wk (załącznik Nr 4);
 - 1.2 W zakresie Zadania 2:
 - opracowanie projektu technicznego,
 - opracowanie kosztorysu inwestorskiego, ofertowego oraz przedmiaru robót,
 - opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - opracowanie czasowej organizacji ruchu,
 - inne,
 - wszelkie wymagane opinie, załączniki, uzgodnienia, decyzje administracyjne od wszystkich zainteresowanych instytucji, urzędów i innych podmiotów,
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kompletne dokumentacje w siedzibie Zamawiającego zawierające oświadczenie, w którym pod odpowiedzialnością cywilno-karną, stwierdza, że przedmiot niniejszego zamówienia został wykonany zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
3. Każdy egzemplarz projektu musi być opatrzony wszystkimi podpisami i zaświadczeniami, których wymaga Prawo Budowlane.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w ilości:
 - 4.1. W zakresie Zadania 1: zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie UD.410.182.1.2022.wk (załącznik Nr 4);
 - 4.2. W zakresie Zadania 2:
 - opracowanie projektu technicznego – 5 egz.,
 - opracowanie kosztorysu inwestorskiego, ofertowego oraz przedmiaru robót – 1 egz.,
 - opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 3 egz.,
 - opracowanie czasowej organizacji ruchu – 5 egz.,
 - inne – 1 szt.,
 - wszelkie wymagane opinie, załączniki, uzgodnienia, decyzje administracyjne od wszystkich zainteresowanych instytucji, urzędów i innych podmiotów – w ilości 1 szt. w oryginale.
5. Dokumentację projektową należy opracować w formie tradycyjnej (papierowej) w ilości wskazanej powyżej oraz egzemplarze w wersji elektronicznej (2 egz. dla zadania 1 i 1 egz. dla zadania 2) na powszechnie dostępnym nośniku danych (np. płyta, w formacie PDF i formacie edytowalnym .doc lub .docx dla dokumentów tekstowych, .dwg lub .dxf dla plików graficznych, kosztorysy, przedmiary w formacie pdf i .ath.)
6. **Opracowana dokumentacja projektowa musi zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz sztuką budowlaną. Dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji, wymaganego przepisami prawa budowlanego.**

7. Wykonawca zobowiązuje się do zaktualizowania przygotowanego kosztorysu inwestorskiego w okresie 36 miesięcy od daty odbioru dokumentacji przez Zamawiającego, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
8. W ramach wynagrodzenia Wykonawca pełnił będzie nadzór autorski w zakresie udzielenia wyjaśnień w procedurze przetargowej wyboru wykonawcy oraz na etapie realizacji inwestycji, w formie kontaktu elektronicznego oraz wizyt na budowie obejmujący również wykonanie (w razie zajścia takiej potrzeby) rysunków uzupełniających.
9. Zamawiający podczas trwania postępowania na wybór wykonawcy robót budowlanych objętych projektem będzie w formie pisemnej mailem przysyłał Wykonawcy zapytania otrzymane od podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu dotyczące dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umówionego wynagrodzenia niezwłocznie udzielać wyczerpującej odpowiedzi na te zapytania nie później niż w czasie dwóch dni od otrzymania zapytania od Zamawiającego. W przypadku braku możliwości udzielenia odpowiedzi w ciągu dwóch dni Wykonawca zobowiązany będzie uzasadnić powody niedotrzymania terminu i uzyskać zgodę zamawiającego na przedłużenie tego terminu pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w §8 ust 1 pkt. 4).

§ 3

1. Z uwagi na fakt, iż opracowana dokumentacja projektowa będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do SWZ na realizację robót budowlanych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji w taki sposób, aby spełniała wszelkie wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zgodności przygotowanej dokumentacji z art. 99 oraz art. 100, a także wszelkimi wymogami zawartymi w:
 - 1) Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 z późn. zm.)
 - 2) Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458),
 - 3) innych stosownych aktów prawnych.
2. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia określonego w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
3. Wykonawca nie może używać w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Każdorazowe użycie w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę wymaga dopuszczenia rozwiązań równoważnych, pisemnego uzasadnienia ze strony wykonawcy (wskazującego na specyfikę przedmiotu zamówienia oraz brak możliwości opisanego przedmiotu zamówienia za pomocą obiektywnych parametrów) oraz opisu równoważności. **Uzasadnienie składa się wraz z dokumentacją projektową pod rygorem nieodebrania dokumentacji.**
4. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania oznakowania, (przez co rozumie się zaświadczenie, poświadczenie lub każdy inny dokument, potwierdzający, że obiekt budowlany, produkt, usługa, proces lub procedura spełniają określone wymogi np. certyfikaty) jedynie w przypadku elementów o szczególnych cechach, przy czym muszą być wówczas spełnione następujące warunki:
 - 1) wymagania dotyczące oznakowania dotyczą wyłącznie kryteriów, które są związane z przedmiotem zamówienia, i są odpowiednie dla określenia cech robót budowlanych, dostaw lub usług będących przedmiotem tego zamówienia;

- 2) wymagania dotyczące oznakowania są oparte na obiektywnie możliwych do sprawdzenia i niedyskryminujących kryteriach;
- 3) warunki przyznawania oznakowania są przyjmowane w drodze otwartej i przejrzystej procedury, w której mogą uczestniczyć wszystkie zainteresowane podmioty, w tym podmioty należące do administracji publicznej, konsumenci, partnerzy społeczni, producenci, dystrybutorzy oraz organizacje pozarządowe;
- 4) oznakowania są dostępne dla wszystkich zainteresowanych stron;
- 5) wymagania dotyczące oznakowania są określane przez podmiot trzeci, na który wykonawca ubiegający się o oznakowanie nie może wywierać decydującego wpływu.

Wykonawca używając oznakowania składa wraz z dokumentacją odrębne oświadczenie o tym, że użyte oznakowanie spełnia ww. wymogi.

5. Wykonawca może używać w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatów wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność [(jednostkę wykonującą działania z zakresu oceny zgodności, w tym kalibrację, testy, certyfikację i kontrolę, akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008, str. 30)] lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia. W przypadku wymagania przedstawienia certyfikatów wydanych przez określoną jednostkę oceniającą zgodność, wykonawca dopuszcza certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność.
6. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
7. **Naruszenie przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 2-7 powoduje odmowę odbioru dokumentacji projektowej z winy Wykonawcy do momentu jej poprawienia zgodnie z tymi wymaganiami.**

§ 4

1. Przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy zostanie wykonany **w terminie 4 miesięcy od dnia podpisania umowy, w tym:**
 - przygotowanie materiałów do wniosku dotyczącego uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia: 2 miesiące od dnia podpisania umowy.
2. Za dzień wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się dzień odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do kontroli i odbioru przedmiotu umowy wraz z kompletną dokumentacją sporządzoną w wyniku wykonania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy nie później niż 7 dni od dnia przekazania przedmiotu umowy do kontroli poprawności wykonania.
5. Miejscem przekazania zamówienia jest siedziba Zamawiającego.
6. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe brutto (słownie)
- w tym:
- 1.1 **Zadanie 1:** netto, powiększonej o należny podatek VAT w kwocie zł, co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie: zł).
 - 1.2 **Zadanie 2:** netto, powiększonej o należny podatek VAT w kwocie zł, co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie: zł).

2. Cena określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie na podstawie końcowych faktur VAT/rachunków odrębnie wystawionych dla każdego z zadań.
4. Zapłata za wykonaną usługę nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty protokólnego odbioru całości zamówienia i przedłożenia prawidłowo wystawionych faktur VAT/rachunków.
5. Podstawę do wystawienia faktur/rachunków będzie stanowić protokół odbioru za zrealizowanie zakresu usługi.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy
7. Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”, jeżeli dotyczy.
8. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności.
9. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.

§ 6

1. Wykonawca ustanawia projektanta w branży drogowej w osobie:; nr tel.: ; upr. bud. nr:
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zamawiający ustanawia Żanetę Kowalik osobą odpowiedzialną do koordynowania i nadzoru realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.
4. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza) będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie lub drogą elektroniczną, na następujące adresy:
 - a) dla Zamawiającego e-mail: drogownictwo@ostrowlubelski.pl
 - b) dla Wykonawcy e-mail:

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnionych w okresie gwarancji wad Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na piśmie lub e-mailem wyznaczając 14 dniowy termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w 14 dniowym terminie, wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy.
5. W przypadku nie usunięcia wad w 14 dniowym terminie Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy.
6. Nie usunięcie w okresie gwarancji przez Wykonawcę wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia daje Zamawiającemu prawo powierzenia usunięcia stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady dotyczy wad przedmiotu umowy ujawnionych w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
8. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie jego terminu, gdy Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wad w okresie trwania gwarancji.
9. Za wadę uznaje się:

- 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
 - 2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości użycia lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w niniejszej umowie,
 - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
 - 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
 - 6) sytuację, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
 - 7) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
 - 8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
10. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, na koszt Wykonawcy w terminie 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy na piśmie lub e-mailem. W tym przypadku zastosowanie ma również ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.

§ 8

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, licząc od terminów wskazanych w § 4 ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu braków, wad i nieprawidłowości w dokumentacji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za zwłokę w opracowaniu aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 7 w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 4) za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi na zapytania otrzymane od podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu dotyczące dokumentacji projektowej, o których mowa w § 2 ust. 9 w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) za odstąpienie od wykonania umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia na co wyraża zgodę.

§ 9

1. Oprócz przypadków przewidzianych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych z jego strony w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wówczas Wykonawca mogą żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) w przypadku, gdy zwłoka wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 przekroczy 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni z winy Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w § 8 ust. 1 pkt 5).

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 z chwilą przekazania przedmiotu umowy zbywa prawa autorskie majątkowe oraz prawa zależne do

dzieła oraz wszystkich innych elementów przedmiotu umowy, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych na wszystkich odrębnych polach eksploatacji wymienionych w tej ustawie wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wielokrotne dokonywanie wszelkich przeróbek dzieła, jak i jego poszczególnych części składowych, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:

- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania,
 - 2) w zakresie rozpowszechniania i modyfikacji,
 - 3) w zakresie korzystania przy realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową.
2. Wykonawca zapewnia, że wykonane przez niego dzieło nie narusza praw autorskich ani osobistych osób trzecich, ani przepisów prawa. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 11

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.

2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się:

a) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,

b) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,

c) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

d) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,

e) zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.

5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.

7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.

8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.

9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.

10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.

13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.

14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub

orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.

15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.

§ 13

1. Ewentualne spory Strony w pierwszej kolejności rozstrzygać będą polubownie.
2. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. Załącznik Nr 1 – oferta Wykonawcy.
2. Załącznik Nr 2 – Mapa pogładowa

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: